

## Stellenausschreibung

### Mitarbeiter (m/w/d) Umsetzungs- und Projektmanagement für Baumaßnahmen und investive Projekte des Zweckverbandes

Sie wollen daran mitarbeiten, **Europas größte, von Menschenhand geschaffene Wasserlandschaft** zu einer neuen und attraktiven touristischen Destination weiterzuentwickeln?

Als **Teil des Teams** der Geschäftsstelle des Zweckverbandes schaffen Sie gemeinsam mit uns die Grundlagen für eine **nachhaltige touristische Entwicklung** im **Lausitzer Seenland**.

Der Zweckverband Lausitzer Seenland Sachsen verfolgt in seinem Zuständigkeitsgebiet, welches vom Geierswalder See im Nordwesten bis zum Bärwalder See im Südosten reicht, das Ziel, einen ganzheitlichen regionalen Entwicklungsprozess im sächsischen Teil des Lausitzer Seenlands voranzubringen. Er ist eine kommunale Körperschaft des öffentlichen Rechts, getragen von insgesamt sieben Verbandsmitgliedern.

In der Geschäftsstelle des Zweckverbandes mit Sitz in Hoyerswerda wird zum frühestmöglichen Termin ein **Mitarbeiter (m/w/d) Umsetzungs- und Projektmanagement** zur Betreuung von Baumaßnahmen und investiven Projekten unbefristet in Vollzeit (40 Stunden) gesucht.

Zu Ihren Aufgaben würden im Wesentlichen die folgenden gehören:

- Umsetzungs- und Projektmanagement von vorrangig investiven Projekten bzw. Baumaßnahmen
  - Projektinitiierung, Fördermittelakquise und -abrechnung, sowie Koordination
  - Begleitung und Durchführung von Projekten inklusive Kontrolle der Genehmigungen und ihrer Nebenbestimmungen, Prüfung der Leistungsverzeichnisse, sowie die Baubegleitung mit Entscheidungs- und Nachtragsprüfung
  - Erarbeitung von Projektlisten
  - Ausschreibung und Vergabe u.a. nach VOB
- Mitwirkung bei der Erstellung des Wirtschaftsplans
- Erarbeitung von Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange zu Planungs- und Genehmigungsverfahren sowie zu sonstigen Projekten und Vorhaben Dritter
- Aktive Mitwirkung an Planungs- und Genehmigungsverfahren Dritter (z.B.: Bauleitplanung, Regionalplanung, Planfeststellungsverfahren)
- Betreuung des Bereiches Liegenschaften des Zweckverbandes
- Beratung und Unterstützung der Verbandsmitglieder bei der Umsetzung von Projekten, die der Zielerreichung der strategischen Rahmenkonzeption des Zweckverbandes dienen
- Mitwirkung an der konzeptionellen Weiterentwicklung des Zweckverbandes
- Erstellung von beschlussfähigen Unterlagen
- Pflege, Laufenthaltung und Anwendung des GIS-Systems
- Kommunikation und Ansiedlungssteuerung zur Gewinnung von Investoren

Sie sollten sich bewerben, wenn Sie folgende Anforderungen erfüllen:

- abgeschlossenes Fach- oder Hochschulstudium (FH/UNI) als Bauingenieur, der Stadt- und Regionalplanung, Raumplanung, oder einer vergleichbaren Studienrichtung mit Vertiefung in den o.g. Bereichen oder einschlägige, mehrjährige Berufserfahrung in den genannten Bereichen

- idealerweise mindestens zwei Jahre Berufserfahrung in einem der o.g. Tätigkeitsfelder oder in einem ähnlichen Gebiet in der öffentlichen Verwaltung
- Erfahrungen bei der Betreuung und Umsetzung investiver Projekte bzw. Baumaßnahmen
- Kenntnisse im Bereich des Bau- und Planungsrechts sowie des Umweltrechts
- Erfahrungen im Prozess- und Projektmanagement
- grundlegende Kenntnisse in Ausschreibungs- und Vergabeverfahren
- Kenntnisse des Aufbaus und der Organisation kommunaler Verwaltungen
- sehr gute Kenntnisse im Bereich MS-Office

Erwartet werden darüber hinaus:

- hohe Sozialkompetenz, Teamfähigkeit und Mobilität (Führerschein Klasse B und Bereitschaft zur Nutzung des privaten PKWs für dienstliche Zwecke)
- sehr gute analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie die Befähigung, komplexe Zusammenhänge zu strukturieren, zu visualisieren und dadurch Lösungsansätze zu entwickeln
- hohes Maß an Eigeninitiative und Eigenverantwortung
- strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise und überdurchschnittliche Leistungsbereitschaft

Wir bieten Ihnen:

- eine spannende Tätigkeit in einer der dynamischsten Urlaubsregionen Deutschlands
- den Freiraum für Eigeninitiative in einem engagierten Team
- die Vereinbarkeit von Familie und Beruf
  - durch gleitende, flexible Arbeitszeiten und
  - die grundsätzliche Möglichkeit, nach erfolgreicher Einarbeitung, einen Teil der Arbeitsleistung im Homeoffice zu erbringen
- eine unbefristete Vollzeitbeschäftigung (40 Stunden pro Woche)
- eine leistungsorientierte Bezahlung und eine Jahressonderzahlung
- die Altersvorsorge und ein attraktives Gehalt nach TVÖD
- gute Weiterbildungsmöglichkeiten

Für Rückfragen steht Ihnen der Geschäftsführer des Zweckverbandes unter der Rufnummer 03571/6054302 gern zur Verfügung.

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung, insbesondere Nachweise über Ausbildung und Qualifikation vorzugsweise als PDF-Datei per Mail, **bis zum 13.06.2021** unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins an den

Zweckverband Lausitzer Seenland Sachsen  
 z.H. des Geschäftsführers Herrn Daniel Just  
 Friedrichsstraße 12  
 02977 Hoyerswerda  
 bzw. per E-Mail an: [zvsachsen@zweckverband-lss.de](mailto:zvsachsen@zweckverband-lss.de).

Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Schwerbehinderte/gleichgestellte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Teilzeitregelungen sind grundsätzlich möglich, sofern die Geschäftsprozesse dies zulassen.

Nähere Informationen zum Zweckverband Lausitzer Seenland Sachsen und zum Lausitzer Seenland finden Sie unter [www.zweckverband-lss.de](http://www.zweckverband-lss.de).

Bis zum Abschluss des Auswahlverfahrens werden Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der EU-Datenschutzgrundverordnung sowie des Sächsischen Datenschutzgesetzes gespeichert und ausschließlich für den Zweck dieses Verfahrens verarbeitet und genutzt. Ihre persönlichen Daten werden vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben. Aus Kostengründen wird darum gebeten, die Bewerbungsunterlagen in Kopie einzureichen. Nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens werden die Bewerbungsunterlagen nicht berücksichtigter Bewerber vernichtet. Bei gewünschter Rücksendung der Unterlagen bitten wir um Beilage eines frankierten Rückumschlages.